



Afin de compléter notre équipe (13 personnes) et faire face au renforcement de notre carnet de commandes, nous sommes actuellement à la recherche **pour notre agence de Toulouse (31)** d'un poste de :

Chargé(e) d'études en Urbaniste confirmé H/F

Entreprise

KARTHEO est un cabinet d'études constitué d'une équipe transdisciplinaire répondant aux exigences multiples de la planification et de l'aménagement du territoire. Basé à Limoges (87) et à Toulouse (31), nous réalisons depuis plus de 20 ans des documents de planification et études connexes. Nous avons développé une véritable expertise en urbanisme, en environnement, en instruction et en Systèmes d'Information Géographiques (cartographies, gestion de datas, édition de logiciel web...).

Descriptif du poste et missions

Sous la Direction de notre Directrice d'agence,

- Vous menez les travaux et études spécifiques nécessaires à l'élaboration, au suivi, à la mise en oeuvre et aux procédures des documents de planification :
 - Elaboration des Diagnostics socio-démographiques (démographie, population, logement, déplacement, activités économiques, agriculture...) et de l'Etat initial de l'Environnement (milieux physiques, paysages, biodiversité, trame verte et bleue, patrimoine, cadre de vie, risques et pollutions, services environnementaux...);
 - Ecriture des projets de territoire en lien étroit avec les collectivités concernées (projet d'aménagement et de développement durables);
 - Traduction réglementaire des projets (règlement écrit et graphique, orientations d'aménagement et de programmation...);
 - Incidences des projets sur l'environnement, articulation du projet avec les plans et programmes, mesures envisagées pour éviter, réduire et compenser, définitions des critères, indicateurs et modalités de suivi.
- Compte tenu de vos compétences et de votre expertise, vous pourrez être amené à participer à la réalisation d'études connexes aux documents de planification (études des zones d'activités économiques, études urbaines de bourgs, règlement local de publicité, plan paysage...).
- Vous assistez les maîtrises d'ouvrages en les accompagnant et les conseillant dans l'élaboration, le suivi, la mise en oeuvre et l'évolution de leurs documents d'urbanisme sur les plans méthodologiques, règlementaires, pédagogiques et communicationnels :
 - Communication et pédagogie autour des documents et démarches de planification et de leurs enjeux;
 - Animation des instances politiques et techniques auprès des partenaires concernés (techniciens et élus des communes, intercommunalités et syndicats), personnes publiques associées, population...;
 - Suivi des procédures et analyses des avis des personnes publiques associées, des enquêtes publiques : conseils aux collectivités sur les procédures, les contentieux...

Profil recherché

De formation supérieure en Aménagement du territoire/Urbanisme/Géographie/Droit, vous avez une expérience réussie (2/3 ans minimum) au sein d'un Service urbanisme dans une collectivité territoriale ou au sein d'un bureau d'études spécialisé en urbanisme. Vous maîtrisez ainsi la réglementation en matière des Codes de l'Urbanisme, de leurs fiscalités ainsi que les outils et procédures de planification (PLU, PLUi, SCoT).

Vous évoluez avec autonomie et organisation, rigueur et méthode. Vous êtes reconnu pour vos qualités relationnelles et votre sens de l'écoute. Vous appréciez le travail en équipe, la transversalité et tout particulièrement la diversité d'interlocuteurs, et communiquez avec aisance et précision aussi bien à l'oral qu'à l'écrit.

Vous avez une bonne maîtrise de la suite Adobe (Illustrator et Indesign en premier lieu) et des Systèmes d'Information Géographique (QGIS ou équivalent). La connaissance du logiciel Sketchup Pro (CAO/3D) constitue un complément apprécié.

Type de Contrat et rémunération

- CDI, contrat de 35h, avec période d'essai de 2 mois. Télétravail ponctuel autorisé. Déplacements sur région Occitanie et Nouvelle Aquitaine.
- Salaire : 25 K€ à 30 K€ à négocier en fonction de l'expérience.
- Avantages : Mutuelle d'entreprise (prise en charge à 100%), chèques vacances, chèques cadeaux à Noël, Prime de vacances, intéressement participation.
- **Poste basé à Toulouse (31)** avec déplacement mensuel à notre siège social de Limoges.

Personne en charge du recrutement

- Guillaume MAÏSSA - gérant
- Merci d'envoyer vos candidatures (CV et lettre de motivation) à kartheo@circom.fr
- Date limite de candidature : le 31 mai 2022.